



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 08.05.2026

Meie 14.05.2026 nr 7.1-2/26/21785-4

**Aruküla aleviku reoveekogumisala
ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni toite ja
äravoolu torustiku kasutusloa eelnõu
kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Raasiku valla Aruküla aleviku reoveekogumisala ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni toite ja äravoolu torustiku kasutusloa eelnõu (menetlus nr 528490), mille aluseks on kasutusloa taotlus nr 2511371/26857 v03.

Kasutusluba soovitakse anda järgmistele ehitistele:

- Veetorustik (EHR kood 221474473)
- Kanalisatsioonitoru (EHR kood 221474474)

Transpordiamet on 14.01.2025 kirjaga nr [7.1-2/25/21001-5](#) kooskõlastanud ehitusloa eelnõu ja selle aluseks oleva ehitusprojekti, 08.01.2026 kirjaga nr [7.1-2/26/21785-2](#) jätnud kooskõlastamata käesoleva kasutusloa eelnõu eelmise versiooni ja esitanud oma põhjendused ning 29.01.2026 kirjaga nr [7.1-2/26/590-2](#) kooskõlastanud muudatusprojekti AS Viimsi Keevitus töö nr 2024-030M1, versioon nr v01 „*Aruküla reoveekogumisala ÜVK toite ja äravoolu torustik, muudatus 1. Kurgla küla, Raasiku vald, Harju maakond*“ tööprojekti staadiumis.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist ehitusloa elluviimisel ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3, 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame kasutusloa eelnõu kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

Varasemalt Transpordiameti poolt esitatud märkused on osaliselt lahendamata ning muudatusprojekti kooskõlastuse tingimused pole täidetud:

1. Tehnovõrgu ristumisel riigiteega märkida teostusjoonisele tehnovõrgu sügavus riigitee katte all.
2. Transpordiameti 05.02.2025 korraldusega nr [1.1-3/25/117](#) on riigitee maaüksusele tehnovõrgu rajamiseks Transpordiameti ja tehnovõrgu omaniku (Raven OÜ) vahel sõlmitud isikliku kasutusõiguse ja asjaõiguse leping nr 310. Tulenevalt muudatusprojektist tuleb tehnovõrgu omanikul sõlmida isikliku kasutusõiguse ja asjaõiguse lepingu muudatus.
 - 2.1. Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – [Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – Tehnovõrgud – Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus \(tehnovõrgud ja rajatised\)](#).

2.2. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning märkida taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga.

Lepingu muudatuse taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee.

Kasutusloa eelnõule lisada täiendatud teostusjoonis ning notariaalse isikliku kasutusõiguse lepingu muudatus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: teostusjoonis

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee